

გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა

შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის

წერეთელი- მირზოევკა-მუღანდლო-ქესალოს
კმ4.0 – კმ16

საავტომობილო გზის
სარეაბილიტაციო სამუშაოები

თბილისი

2014 წლის

ნაწილი I: პროექტთან და ობიექტთან დაკავშირებული ზოგადი ინფორმაცია

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები				
ქვეყანა	საქართველო			
პროექტის სახელწოდება	შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის წერეთელი- მირზოევკა-მულანდლო-ქესალოს კმ4.0 – კმ16 საავტომობილო გზის კმ 4 – კმ 16 სარეაბილიტაციო სამუშაოები			
პროექტის მაშტაბი და ღონისძიებები	<p>საპროექტო მონაკვეთზე არსებული საზაო სამოსი წარმოდგენილია როგორც დაზიანებული ასფალტბეტონის საფარით, ასევე დაზიანებული ხრეშოვანი საფარით, შიგ ჩართული ასფალტბეტონის ფრაგმენტებით.</p> <p>ასფალტბეტონის საფარიან მონაკვეთზე ასფალტბეტონის დეფექტებია ბზარები, ორმოები, ჩამოშრებული ნაწიბურები. ასფალტბეტონის სისქე საშუალოდ 10 სმ-ია, მარცვლოვანი ფენის სისქე საშუალოდ 25-სმ-ს მშეადგენს. დაზიანებების ხარისხი არ იძლევა აღნიშნული სამოსის აღდგენის საშუალებას. ხრეშოვანი საფარის მქონე მონაკვეთებზე მარცვლოვანი ფენის სისქე საშუალოდ 35 სმ-ს შეადგენს.</p> <p>საპროექტო მონაკვეთის გრძივი და განივი გეომეტრიული პარამეტრები დარღვეულია.</p> <p>გზას ორივე მხარეს მიუყვება საირიგაციო არხები. დასახლებულ ტერიტორიებზე აღნიშნული არხები ხშირად ერთმანეთთან დაკავშირებულია სხვადასხვა დიამეტრის ლითონის მილებით, რომლებიც ხშირად ფაქტიურად გზის ზედაპირზე ჩანს. აღნიშნული მილების ადგილმონაცვლეობა გამოიწვევს საირიგაციო სისტემის დარღვევას, შესაბამისად ასეთ უბნებზე გასათვალისწინებელია არსებული მილების დატოვება ან მათი განახლება დიამეტრის და მიმართულების შეუცვლელად.</p> <p>საპროექტო გზას კვეთს 43 სხვადასხვა სიგრძის წყალგამტარი მილი, რომელთაგან 41 მილი გამოსაცვლელია, ხოლო 2 - სარეაბილიტაციოა.</p> <p>გზის გასწვრივ მოსაწყობია კიუვეტები, ხოლო არსებული კიუვეტები გასაწმენდია და მოსაყვანია საექსპლუატაციო მდგომარეობაში.</p> <p>არსებული საავტომობილო გზების ზოგიერთი ტექნიკური მახასიათებლებია:</p> <ul style="list-style-type: none"> • მიწის ვაკის სიგანე – 8-9 მეტრი • სავალი ნაწილის სიგანე – 6 მეტრი • გვერდულების სიგანე – 1-1.50 მეტრი 			
საორგანიზაციო საკითხები (სახელი და საკონტაქტო ინფორმაცია)	მსოფლიო ბანკი (პროექტის ჯგუფის ხელმძღვანელი) იოსებ მელითაური	პროექტის მენეჯმენტი გიორგი წერეთელი (სგდ)	ადგილობრივი მონაწილე მხარე და/ან მიმღები მარნეულის მუნიციპალიტეტი	
განხორციელება (სახელი და საკონტაქტო ინფორმაცია)	მსოფლიო ბანკი გარემოს დაცვის ზედამხედველი დარეჯან კაპანაძე	ადგილობრივი ზედამხედველი საავტომობილო გზების რეაბილიტაციისა და მოდერნიზაციის ზედამხედველობის დირექცია მ.ჯიშიაშვილი	ადგილობრივი ინსპექცია	კონტრაქტორი შპს „ქცია“ და შპს „ბელ-ბაუ“
ობიექტის აღწერა				
ობიექტის დასახელება	შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის წერეთელი- მირზოევკა-მულანდლო-ქესალოს საავტომობილო გზის კმ4 – კმ16 მონაკვეთის სარეაბილიტაციო სამუშაოები მდებარეობს საქართველოს სამხრეთით, ქვემო ქართლის მხარეში, კერძოდ მარნეულის რაიონის ტერიტორიაზე.			
ობიექტის ადგილმდებარეობა	საპროექტო მონაკვეთი იწვება სოფელ მირზოევკის ტერიტორიაზე და მთავრდება სოფელ მულანდლოს ტერიტორიაზე, მონაკვეთის სიგრძეა 11842 მ.			

	<p>სხეზეული საავტომობილო გზა წარმოადგენს ქალაქ მარნეულიდან უმოკლეს კავშირს წითელ ხიდამდე (აზერბაიჯანის საზღვარი), გამოიყენება როგორც სატრანზიტო, ასევე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებით. გზა ასევე წარმოადგენს სოფლების, წერეთელის, მირზოეკას, მულანლოს, ქესალოს საგზაო კავშირს ქვეყნის საგზაო ქსელთან.</p>
<p>მიწის მესაკუთრე</p>	<p>მარნეულის მუნიციპალიტეტი</p>
<p>გეოგრაფიული, ფიზიკური, ბიოლოგიური, გეოლოგიური ჰიდროგრაფიული და სოციო ეკონომიკური გარემოს აღწერა</p>	<p>მდებარეობა: შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის წერეთელი- მირზოეკა-მულანლო ქესალოს კმ4.0 – კმ16 საავტომობილო გზის კმ 4 – კმ 16 მონაკვეთი გადის ვაკე რელიეფში, სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებით გამოყენებულ ტერიტორიაზე, დასახლებულ და დაუსახლებელ ტერიტორიაზე.</p> <p>ჰაერ: საგზაო მოძრაობის დაბალი ინტენსიობისა და ინდუსტრიული ობიექტების არარსებობის გამო ჰაერის ხარისხის პარამეტრები მაღალია.</p> <p>წყალი და ნიადაგი: ოფიციალური მონაცემები დაბინძურების შესახებ არ არსებობს.</p> <p>ფლორა: სამშენებლო სამუშაოები ჩატარდება არსებული გზის ფართობზე არსებული ელემენტების შეცვლის გარეშე (სწორი ხაზები, მრუდეები, სივანე და ა.შ.). მხოლოდ იმ მონაკვეთებში, სადაც საჭიროა კიუვეტების რეაბილიტაცია ან ხელახალი აშენება, შესაძლოა იყოს უმნიშვნელო რაოდენობის მცენარეები ბუჩქებისა და პატარა ხეების სახით, რომელიც არ შეიძლება ჩაითვალოს მიმდებარე ტყის ელემენტებად. დაზიანებული ტერიტორიის ფარგლებში არ არის აღმოჩენილი რაიმე იშვიათი სახეობა.</p> <p>ფაუნა: მშენებლობის განმავლობაში ფაუნაზე ზემოქმედება უცვლელი დარჩება, რაკი სამუშაოები ჩატარდება არსებულ გზაზე. გზას კვეთს რამოდენიმე მდინარე. ამ მონაკვეთებში სამუშაოები შემოსაზღვრება ხიდის ბურჯების რეაბილიტაციით, ნარჩენების გატანით ან სხვა სახის ნარჩენებით, რომლებიც წყლის დინებას უშლის ხელს. ამ საჭიროებების შედეგი იქნება პოზიტიური გავლენა არსებულ ფაუნაზე.</p> <p>ხმაურ: ინდუსტრიული ობიექტების უქონლობისა და საგზაო მოძრაობის დაბალი ინტენსიობის გამო მიმდინარე ხმაურის დონე დაბალია. სამშენებლო სამუშაოები შეზღუდავს მხოლოდ იმ ადამიანების მოძრაობას რომლებიც ცხოვრობენ გზის გასწვრივ და აღნიშნული შეზღუდვა ვერცვლდება მხოლოდ რეაბილიტაციის ფაზაზე.</p>
<p>მასალების მოპოვების ადგილმდებარეობა და მანძილი, განსაკუთრებით ინერტული მასალების, წყლის, ქვების</p>	<p>იხილეთ დანართი 4</p>
<p>კანონმდებლობა</p>	
<p>საპროექტო დონისძიებებთან დაკავშირებული ნაციონალური და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ნებართვები</p>	<p>პროექტი ექვემდებარება მსოფლიო ბანკის სამოქმედო პოლიტიკას OP/BP 4.01 – გარემოზე ზემოქმედების შეფასების შესახებ და მისი პრინციპების თანახმად კლასიფიცირებულია როგორც გარემოზე ზემოქმედების “ბ” კატეგორიის ქმედება. გარემოზე ზემოქმედების მართვის წინამდებარე გეგმა მომზადებულია OP/BP 4.01-ით განსაზღვრული პრინციპების შესაბამისად. საქართველოს კანონმდებლობით გზების რეაბილიტაციის პროექტისთვის არ არის მოთხოვნილი მისი გარემოზე ზემოქმედების განხილვა, დამტკიცება ან ნებართვის გაცემა. თუმცა, ეროვნული რეგულირების სისტემით:</p> <ul style="list-style-type: none"> • კონტრაქტორი უნდა იყოს ლიცენზირებული; • სამშენებლო მასალების მომწოდებელი უნდა იყოს ლიცენზირებული; • თუ კონტრაქტორი მონდომებს გახსნას საკუთარი კარიერი, უნდა აიღოს შესაბამისი ლიცენზია; • თუ კონტრაქტორს სურს გახსნას ალსფალტის ან ცემენტის საკუთარი ქარხანა, მან უნდა მიიღოს გარემოზე ზემოქმედების ნებართვა, რომელშიც მოცემული იქნება დაბინძურების კონცენტრაციის ზედა ზღვარი; • სამშენებლო ნარჩენები განთავსებული უნდა იქნას ადგილობრივი თვითმმართველობის მიერ წერილობით შეთანხმებულ წინასწარ შერჩეულ ადგილზე.
<p>საჯარო შეხვედრები</p>	
<p>სად და როდის ჩატარდა საჯარო შეხვედრა</p>	<p>ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის პრინციპების განმსაზღვრელი ჩარჩო დოკუმენტი მეორადი და ადგილობრივი გზების III პროექტისათვის განთავსდა საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის ვებ-გვერდზე და დაინტერესებულ მხარეთათვის ჩატარდა საკონსულტაციო შეხვედრა 2014 წლის 11 აპრილს. ასევე მოხდა წინამდებარე დოკუმენტის ვებ-გვერდზე განთავსება და მისი ნაბეჭდი ვერსიის მიწოდება მარნეულის მუნიციპალიტეტისათვის.</p>

დანართები

სამშენებლო უბნის რუკა და სურათები;
საჯარო განხილვის ოქმი;
ნარჩენების განთავსების ნებართვა;
კარიერების ლიცენზიები;
ასფალტის ქარხნის ოპერირების ხელშეკრულება;
და სხვა.

ნაწილი II: დამცავი პოლიტიკის დოკუმენტების სკრინინგი და მათი ამოქმედების პირობები

გარემოსდაცვითი და სოციალური საკითხების სკრინინგი უსაფრთხოების პოლიტიკის ასამოქმედებლად			
	სამუშაოები/საკითხი	სტატუსი	გამშვები მექანიზმი
მოიცავს თუ არა ობიექტზე მიმდინარე სამუშაოები შემდეგს?	ა. გზების რეაბილიტაცია	<input checked="" type="checkbox"/> ღიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „ა“
	ბ. ახალი მცირემაშტაბიანი საგზაო ინფრასტრუქტურის მშენებლობა	<input type="checkbox"/> ღიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „ა“
	გ. გავლენა ზედაპირულ სადრენაო სისტემაზე	<input checked="" type="checkbox"/> ღიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „ბ“
	დ. ისტორიული ნაგებობა(ები) და ოლქები	<input type="checkbox"/> ღიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „გ“
	ე. მიწების შესყიდვა ¹	<input type="checkbox"/> ღიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „დ“
	ვ. სახიფათო და ტოქსიკური მასალები ²	<input type="checkbox"/> ღიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „ე“
	ზ. ზეგავლენა ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	<input type="checkbox"/> ღიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „ვ“
	თ. ასაფეთქებელი ნაგებობების არსებობის რისკი	<input type="checkbox"/> ღიახ <input checked="" type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „ზ“
	ი. სატრანსპორტო მოძრაობისა და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	<input checked="" type="checkbox"/> ღიახ <input type="checkbox"/> არა	თუ „ღიახ“ იხ. ნაწილი „თ“

ნაწილი III: შემამსუბუქებელი ღონისძიებები

საქმიანობა	პარამეტრები	შემამსუბუქებელი ღონისძიებების კითხვარი
<p>0. ზოგადი პირობები</p>	<p>შეტყობინება და მუშათა უსაფრთხოება</p>	<p>(ა) ადგილობრივი მშენებლობის და გარემოს დაცვის ინსპექციისა და ადგილობრივი თემის წარმომადგენლები ინფორმირებული უნდა იყვნენ მოსალოდნელი სამუშაოების შესახებ.</p> <p>(ბ) საზოგადოებას ინფორმაცია მიეწოდება სამუშაოების შესახებ მედიის საშუალებით და/ან საჯაროდ ხელმისაწვდომ ობიექტებზე (მათ შორის სამუშაოების ობიექტი) სათანადო შეტყობინების გაგზავნის გზით</p> <p>(გ) გზის მშენებლობისა და რეაბილიტაციისათვის საჭირო ყველა იურიდიული ნებართვა უნდა იქნას მოპოვებული</p> <p>(დ) კონტრაქტორი ფორმალურად უნდა იყოს თანახმა, რომ სამუშაოები განხორციელდება უსაფრთხოდ და დისციპლინირებულად, რაც შეამცირებს ზემოქმედებას ახლომდებარე მოსახლეობაზე და გარემოზე.</p> <p>(ე) მუშათა პირადი უსაფრთხოების აღჭურვილობა უნდა შეესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტებს (ყოველთვის უნდა ატარონ ჩაფხუტები, საჭიროებისამებრ ნიღბები და უსაფრთხოების სათვალე, უსაფრთხო ფეხსაცმელები)</p> <p>(ვ) სამშენებლო მოედანზე განთავსებული შესაბამისი მანქანები შეასვენებს მუშას ძირითადი წესებისა და კანონების შესახებ</p>
<p>ა. რეაბილიტაციისა და მშენებლობის ზოგადი ღონისძიებები</p>	<p>ჰაერის ხარისხი</p>	<p>(ა) მიწის სამუშაოების დროს მტვრის კონტროლი ხორციელდება მაგ. ნიადაგის მორწყვით ან დატენიანებით.</p> <p>(ბ) ნანგრევები, ამოღებული მიწა და აგრეგატები განთავსდება კონტროლირებად ტერიტორიაზე და პერიოდულად მორწყება, რათა შემცირდეს მტვრის წარმოშობა.</p> <p>(გ) პნევმატური ბურღვის, ან საფარის მტვრევის და გზის საფუძვლების დაშლის სამუშაოების დროს წარმოქმნილი მტვერი უნდა შემცირდეს მორწყვის საშუალებით და/ან ობიექტზე უნდა დამონტაჟდეს მტვრის საკონტროლო მოწყობილობები.</p> <p>(დ) მიმდებარე ტერიტორიაზე (ტროტუარი, გზა) არ განთავსდება სამშენებლო ნარჩენები და მიწა, რათა მინიმუმამდე იქნას დაყვანილი მტვრის წარმოქმნის რისკები.</p> <p>(ე) სამშენებლო მოედანზე სამშენებლო ნარჩენების/ნაგვის დიად დაწვა არ დაიშვება.</p> <p>(ვ) მანქანა-დანადგარები იქნება შესაბამის ფორმაში და მოედანზე არ იქნება განთავსებული უქმად მდგომი სამშენებლო მანქანები</p>
	<p>ხმაური</p>	<p>(ა) ხმაური შეიზღუდება ნებართვით დადგენილ გარკვეული დროებში.</p> <p>(ბ) გენერატორების, ჰაერის კომპრესორების და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის თავსახურები მუშაობის პერიოდში დაკეტილი უნდა იყოს და დანადგარები განთავსებული უნდა იყოს დასახლებული პუნქტებისაგან რაც შეიძლება შორს.</p>
	<p>წყლის ხარისხი</p>	<p>(ა) ობიექტზე გატარდება ეროზიისა და სედიმენტების კონტროლის შესაბამისი ღონისძიებები, როგორცაა მაგალითად: თივის ზეინები და/ან შლამსაჭერი, რათა თავიდან იქნეს აუცილებელი ნალექის მოედანზე გავრცელება, რამაც შესაძლოა გამოიწვიოს ადგილობრივი საკანალიზაციო სისტემების, დელეების და მდინარეების დაბინძურება.</p>
	<p>სამშენებლო ნარჩენების მართვა</p>	<p>(ა) ნარჩენების მოსაგროვებელი და გადასაყრელი ადგილები განსაზღვრული უნდა იყოს ყველა ნარჩენების ტიპისათვის, რომელიც წარმოიშობა მიწის სამუშაოების, დემონტაჟისა და სამშენებლო სამუშაოების შედეგად.</p>

		<p>(ბ) მშენებლობის და დემონტაჟის შედაგად დარჩენილი მინერალური ნაგავი/ნარჩენები უნდა განცალკევდეს საერთო, ორგანული, თხევადი და ქიმიური ნაგავისაგან და ადგილზე უნდა დახარისხდეს და შეიქმნას შესაბამისი შემნახველი კონტეინერები.</p> <p>(გ) სამშენებლო ნარჩენებს მოაგროვებს და გაიტანს ლიცენზირებული კომპანია</p> <p>(დ) სამშენებლო ნარჩენების განთავსება მოხდება წინასწარ შეთანხმებულ ადგილზე</p> <p>(ე) შესაძლოა მშენებელმა ხელმოწერა გამოიყენოს და რეციკლირება გაუკეთოს ვარჯის მასალებს (გარდა ასბესტის შემცველი მასალებისა)</p>
ბ. გავლენა ზედაპირულ სადრენაჟო სისტემაზე	წყლის ხარისხი	<p>(ა) ადგილი არ უნდა ჰქონდეს გრუნტის წყლების არაკონტროლირებად ამოღებას, არც ტექნიკური წყლების, ცემენტის ხსნარის ან სხვა დაბინძურებული წყლების არაკონტროლირებად დაცლას მიწაზე ან ახლომდებარე მდინარეში ან ნაკადულში;</p> <p>(ბ) უნდა მოეწიოს სათანადო კანალიზაციის სისტემა ისე, რომ სამშენებლო სამუშაოებმა შლამით არ გაჭედოს, დააბინძუროს ან დაბლოკოს ან სხვაგვარად უარყოფითი ზეგავლენა არ იქონიოს ბუნებრივ ნაკადულზე/დედუქებზე, მდინარეებზე, წყალსატევებსა და ტბებზე.</p> <p>(გ) უნდა გატარდეს პრევენციული ღონისძიებები საწვავის, საპოხი მასალების და სხვა ტოქსიკური და მავნე ნივთიერებების დაღვრის საწინააღმდეგოდ.</p> <p>(დ) სამშენებლო მანქანები და დანადგარები გაირეცხება მხოლოდ სპეციალურად განსაზღვრულ ადგილებში, სადაც წყლის გადინება არ დააბინძურებს წყლის შექმრების/რეზერვუარის ზედაპირს.</p>
გ. ისტორიული ძეგლი(ები)	კულტურული მემკვიდრეობა	<p>(ა) იმ შემთხვევაში თუ მშენებლობა განხორციელდება ისტორიული ნაგებობების სიახლოვეს, ან ისტორიულ უბანში, უნდა მოხდეს შეტყობინება და ადგილობრივი სახელისუფლებო ორგანოებიდან თანხმობის/ნებართვების აღება. ყველა სახის სამშენებლო სამუშაოები უნდა დაიგეგმოს და განხორციელდეს ადგილობრივი და ნაციონალური კანონმდებლობის შესაბამისად.</p> <p>(ბ) ექსკავირების ან მშენებლობის დროს უძველესი ხანის კულტურული ნაშთების ან სხვა შესაძლო არქეოლოგიური ნივთების აღმოჩენის შემთხვევაში აუცილებელია ამ ფაქტის დაფიქსირება და რეგისტრირება, პასუხისმგებელი ოფიციალური უწყებების საქმის კურსში ჩაყენება და სამუშაოების შეჩერება ან შეცვლა წარმოშობილი გარემოების გათვალისწინებით.</p>
დ. მიწის შესყიდვა	მიწის შესყიდვის გეგმა/ჩარჩო დოკუმენტი	<p>(გ) თუ მიწის ექსპროპრიაცია არ იყო მოსალოდნელი, მაგრამ საჭირო გახდა, ან ადგილი ექნება მიწის კანონიერი თუ უკანონო მესაკუთრის მხრიდან შემოსავლის გაუთვალისწინებელ დანაკარგს, დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს ბანკის პროგრამების ჯგუფის ხელმძღვანელს.</p> <p>(დ) უნდა განხორციელდეს დამტკიცებული მიწის შესყიდვის გეგმა/ჩარჩო დოკუმენტი (თუკი ეს მოთხოვნილია პროექტით)</p>
ე. ტოქსიკური მასალები	ასბესტის მართვა	<p>(ა) სამშენებლო მოედანზე ასბესტის არსებობის შემთხვევაში, იგი მკაფიოდ უნდა მოინიშნოს როგორც სახიფათო მასალა.</p> <p>(ბ) შესაძლებლობის შემთხვევაში, ასბესტი სათანადო ნორმების დაცვით უნდა განთავსდეს კონტეინერებში და დაილუქოს მავნე ზეგავლენის მაქსიმალურად შემცირების მიზნით.</p> <p>(გ) გატანამდე (თუ გატანა აუცილებელია) ასბესტი უნდა დამუშავდეს დამატენიანებელი ნივთიერებით, რათა მაქსიმალურად შემცირდეს ჰაერში ასბესტის მტვრის ნაწილაკების მოხვედრა.</p> <p>(დ) ასბესტის მართვა და გატანა უნდა მოხდეს გამოცდილი და პროფესიონალი სპეციალისტების მიერ.</p> <p>(ე) ასბესტის დროებით შენახვის შემთხვევაში, ნარჩენები უსაფრთხოდ უნდა მოთავსდეს ჰერმეტიკულ კონტეინერებში და სათანადოდ მოინიშნოს. სახიფათო ნარჩენის გატანა უნდა მოხდეს შესაბამისი ლიცენზირებული კომპანიის მიერ.</p> <p>(ვ) არ შეიძლება ერთხელ გატანილი ასბესტის ხელმოწერა გამოყენება</p>

	ტოქსიკური / სახიფათო ნარჩენების მართვა	<p>(ა) სამშენებლო უბანზე სახიფათო და ტოქსიკური ნივთიერებების დროებითი შენახვა უნდა მოხდეს უსაფრთხო კონტეინერებში, რომლებზეც მითითებული იქნება ინფორმაცია შემადგენლობის, თვისებებისა და გამოყენების შესახებ.</p> <p>(ბ) სახიფათო ნივთიერებების შემცველი კონტეინერები დაღვრის თავიდან აცილების მიზნით უნდა მოთავსდეს პერმეტულ კონტეინერებში.</p> <p>(გ) ნარჩენების ტრანსპორტირება უნდა მოხდეს სპეციალური ლიცენზირებული გადაამტანების მიერ. ნარჩენები უნდა განთავსდეს ლიცენზირებულ ადგილას.</p> <p>(დ) არ მოხდება ტოქსიკური შემადგენლობის მქონე საღებავების ან გამსხნელების და ტყვიის შემცველი საღებავების გამოყენება.</p>
გ. ტყეებზე, ჭაობიან და/ ან დაცულ ტერიტორიებზე ზეგავლენა	ეკოსისტემის დაცვა	<p>(ა) არ უნდა მოხდეს იდენტიფიცირებული ბუნებრივი ჰაბიტატების, ჭაობიანი ადგილებისა და დაცული ტერიტორიების დაზიანება ან გამოყენება სამუშაოების მიმდინარეობის სიახლოვეს. მთელს პერსონალს მკაცრად ეკრძალება ნადირობა, სურსათის მოპოვება და გარემოსთვის ზიანის მომტანი სხვა ქმედებები.</p> <p>(ბ) უნდა მოხდეს სამშენებლო ღონისძიებების სიახლოვეს არსებული დიდი ზომის ხეების აღრიცხვა, მონიშვნა და შემოღობვა, მშენებლობის პერიოდში ხეებისა და მათი ფესვთა სისტემის მექანიკური ზემოქმედებისაგან დაცვის მიზნით.</p> <p>(გ) მიმდებარე ჭაობიანი ადგილები და ნაკადულები დაცული უნდა იყოს სამშენებლო უბნიდან სედიმენტების მოხვედრისა და ეროზიისაგან, რისთვისაც გამოყენებული იქნება თივის ზვინები და შლამდამჭერი მოწყობილობები.</p> <p>(დ) არ დაიშვება მიმდებარე ტერიტორიაზე და განსაკუთრებით დაცულ ტერიტორიაზე არალიცენზირებული კარიერების, ქვის სამტეხლოების ან ნაგავსაყრელების გამოყენება.</p>
ზ. ასაფეთქებელი ნაგებობების არსებობის რისკი	ადამიანის ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების რისკები	<p>(ა) ექსკავაციის სამუშაოების დაწყებამდე კონტრაქტორი უნდა დარწმუნდეს, რომ სამშენებლო უბანი შესაბამისი ორგანოების მიერ შემოწმებული და გასუფთავებულია ასაფეთქებელი ნაგებობებისაგან</p>
თ. სატრანსპორტო მოძრაობისა და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	სამშენებლო ღონისძიებების პირდაპირი ან არაპირდაპირი გავლენა საზოგადოებრივ ტრანსპორტსა და ფეხით მოსიარულეებზე	<p>(ბ) ნაციონალური კანონმდებლობის შესაბამისად კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს სამშენებლო უბნის სათანადო უსაფრთხოება და მშენებლობასთან დაკავშირებული სატრანსპორტო მოძრაობის რეგულირება, რაც მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება შემდეგით:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ საინფორმაციო და გამაფრთხილებელი ნიშნები, ბარიერები და მოძრაობის გადართვა: მშენებლობის ადგილზე უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კარგი ხილვადობა და საზოგადოების გაფრთხილება შესაძლო რისკების შესახებ; ▪ სატრანსპორტო მოძრაობის სისტემა და თანამშრომელთა ტრენინგი, განსაკუთრებით ობიექტთან მისვლისა და სამშენებლო უბნის სიახლოვეს დატვირთული მოძრაობის საკითხებზე. ფეხით მოსიარულეთათვის უსაფრთხო გასასვლელებისა და გზაჯვარედინების უზრუნველყოფა იმ ადგილებში, სადაც მშენებლობა აფერხებს მოძრაობას; ▪ სამუშაო საათების რეგულირება ადგილობრივი მოძრაობის სქემასთან, მაგ: პიკის საათებში ან შინაური საქონლის მოძრაობის დროს ძირითადი ტრანსპორტის გადაადგილების თავიდან აცილება. ▪ საჭიროების შემთხვევაში, საგზაო მოძრაობის აქტიური რეგულირება ობიექტზე გაწვრთნილი პერსონალის მიერ საზოგადოების უსაფრთხო გადაადგილებისათვის. ▪ მშენებლობის პერიოდში ახლომდებარე სამუშაო დაწესებულებებთან, მალაზიებთან და საცხოვრებლებთან უსაფრთხო და შეუფერხებელი მისასვლელების უზრუნველყოფა

ნაწილი IV: მონიტორინგის ბეგმა

მშენებლობის ფაზა

საქმიანობა	რა? (პარამეტრზე უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი)	სად? (არის პარამეტრი, რომელზეც უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი)	როგორ? (უნდა განხორციელდეს პარამეტრიზე მონიტორინგი)	როდის? (განისაზღვრება სისშირე/ან ხანგრძლივობა)	რატომ? (არის პარამეტრი მონიტორინგის ქვეშ)	ვინ? (არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე)
სამშენებლო მასალებით მომარაგება	სამშენებლო მასალების შექმნა ოფიციალური არხებით ლიცენზირებული მომწოდებლებისგან	მასალების მომწოდებლის ოფისში, საწვობ ბაზაზე, მდინარის პირას, კარიერზე	საბუთების შემოწმება; ხარისხის შემოწმება	მასალებით მომარაგების ხელშეკრულებათა გაფორმებისას	ნაგებობის ტექნიკური გამართულობისა და გარემოსა და ადამიანის უსაფრთხოების უზუნველსაყოფად	საავტომობილო გზების დეპარტამენტი (სგდ)
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება სამშენებლო ტექნიკის გადაადგილება	- სატვირთო მანქანების და საგზაო სამშენებლო ტექნიკის გამართულობა; - ძარის სრულფასოვნება და ტვირთის დაცულობა საფარი მასალით; -ტექნიკის გადაადგილება წინასწარ განსაზღვრული მარშრუტით	საშენი მასალებისა და სამშენებლო ნარჩენების ტრანსპორტირების მარშრუტები	სამშენებლო ობიექტთან მიმდებარე გზების ინსპექტირება გადაადგილების მარშრუტების მიმართულებებით	წინასწარ განუცხადებელი შემოწმება სამუშაო საათებში	- მტკვრით და მყარი მასალით ჰაერისა და გზების დაბინძურების თავიდან ასარიდებლად; - საავტომობილო მოძრაობის შეფერხების შესაზღუდად	სგდ; საპატრულო პოლიცია
სამშენებლო ტექნიკის ოპერირება ობიექტზე	სამშენებლო ტექნიკის გამართული მუშაობა: - გამონაბოლქვის სიჭარბე - საწვავ-საპოხის უონვა - სამუშაო საათების დაცულობა	სამშენებლო ობიექტი	საქმიანობის ინსპექტირება	სამუშაო საათებში და მათ გარეშე	- ტექნიკის ოპერირებისაგან ჰაერისა და ნიადაგის დაბინძურების შესამცირებლად; - მოსახლეობის ხმაურითა და ვიბრაციით შეწუხების შესაზღუდად	სგდ

<p>სამშენებლო ტექნიკის მომსახურება</p>	<p>- ავტომობილების და ტექნიკის რეცხვა სამშენებლო ობიექტის გარეთ ან მდინარიდან მაქსიმალურად მოცილებულ ადგილას;</p> <p>- ტექნიკის გამართვა საწვავ-საპოხით სამშენებლო ობიექტს გარეთ ან ობიექტზე მოწყობილ საგანგებო პუნქტში;</p> <p>- ტექნიკის მომსახურების პუნქტის ტექნიკური გამართულობა:</p> <ul style="list-style-type: none"> • მყარი გაუმტარი იატაკი ან ადსორბენტის (ქვიშა, წერილი ხრეში, მემბრანა) საფარი • საკმარის ფართობი და გაუმტარი ბარიერები საწვავის კონტეინერთა გარშემო • საბაზისო ცეცხლმაქრი საშუალებები • სადექარები მანქანების სამრეცხაოსთან 	<p>სამშენებლო ობიექტი და მასთან არსებული სამშენებლო ბაზა (თუკი იარსებებს)</p>	<p>საქმიანობის ინსპექტირება</p>	<p>ტექნიკის ოპერირების პერიოდი</p>	<p>- ტექნიკის მომსახურებისაგან ნადავისა და წყლის ნავთობპროდუქტებით დაბინძურების თავიდან არიდება;</p> <p>- ააღებადი ნივთიერებისაგან ხაძრის გაჩენის შემთხვევაში მისი დროული ლოკალიზების უნზრუნველსაყოფად და მოსალოდნელი ზარალის შესამცირებლად.</p>	<p>სგდ</p>
<p>ინერტული მასალების მოპოვება</p>	<p>- ინერტული მასალების შექმნა არსებული მოპოვებლებისგან თუკი ამის საშუალება არსებობს;</p> <p>- მშენებელი კონტრაქტორის მიერ ინერტული მასალის მოპოვების ლიცენზიის მოპოვება და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;</p> <p>- კარიერების ტერასული დამუშავება, დამუშავებულ უბნებზე ნარჩენი მასალის უკუჩაყრა და ლადშაფტთან პარმონიზაცია;</p>	<p>ინერტული მასალის კარიერები</p>	<p>საბუთების შემოწმება</p> <p>საქმიანობის ინსპექტირება</p>	<p>მასალათა მოპოვების პერიოდში</p>	<p>- ფერდობების ეროზიის, ეკოსისტემისა და ლანდშაფტის დაზიანების შესაზღვრად;</p> <p>- მდინარეთა ნაპირების ეროზიის, წყლის ნაკადის შეწონილი ნაწილაკებით დაბინძურებისა და წყლის ეკოსისტემებზე ზემოქმედების შესაზღვრად;</p>	<p>სგდ;</p> <p>ბუნებრივი რესურსების სააგენტო</p>

	<p>- ხრეშის ამოღება წყლის ნაკადის გარეთ, ნაკადისაგან გამიჯნველი ყრილების მოწყობით და ნაკადში სამშენებლო ტექნიკის შეუყვანლად;</p> <p>- კარიერების მონიშვნა გამაფრთხილებელი ნიშნებით</p>				-პირუტყვასა და მოსახლეობის დაცვა დაზიანებისგან.	
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	<p>- ინერტული და სახიფათო სამშენებლო ნარჩენების განცალკევებით დროებითი დასაწყობება განსაზღვრულ ადგილებში;</p> <p>- ნარჩენების დროული გატანა წინასწარ წერილობით ნებადართულ ადგილებში;</p> <p>- სახიფათო ნარჩენების ჩაბარება მათი უვნებელყოფისა და განთავსების ლიცენზიის მქონე კომპანიებისთვის</p>	სამშენებლო ობიექტი და ბაზა (თუკი იარსებებს); ნარჩენების განთავსებისთვის გამოყოფილი ადგილები	საბუთების შემოწმება ვიზუალური დათვალიერება	მშენებლობის მთელ პერიოდში	გარემოს დაცვა დანაგვიანებისგან	სგდ; მუნიციპალიტეტი
საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა	<p>- სამშენებლო ობიექტზე და ბაზაზე (თუკი იარსებებს) საყოფაცხოვრებო ნარჩენების შესაგროვებელი კონტეინერების განთავსება;</p> <p>-შეთანხმება ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან საყოფაცხოვრებო ნარჩენების რეგულარული გატანის თაობაზე</p>	სამშენებლო ობიექტი და ბაზა (თუკი იარსებებს)	ვიზუალური დაკვირვება	მშენებლობის მთელ პერიოდში	საყოფაცხოვრებო ნარჩენებით ნიადაგისა და წყლის დაბინძურების აღსაკვეთად	სგდ; ადგილობრივი მუნიციპალიტეტი

<p>თხევადი ნარჩენების წარმოქმნა</p>	<p>- სამშენებლო ობიექტზე და ბაზაზე (თუკი იარსებებს) სანიტარულ ნორმებთან შესატყვისი ტუალეტის მოწყობა და მომსახურება;</p> <p>- სამშენებლო ობიექტიდან წვიმის წყლის შეგროვებისა და გადინებისთვის სადრენაჟო სისტემის მოწყობა და პერიოდული გაწმენდა;</p> <p>- საყოფაცხოვრებოდ და ტექნიკის სარეცხად გამოყენებული წყლის სადექარი გუბურის მოწყობა</p>	<p>სამშენებლო ობიექტი და ბაზა (თუკი იარსებებს)</p>	<p>ვიზუალური დაგვირგვინა</p>	<p>მშენებლობის მთელ პერიოდში</p> <p>გახშირებული რეჟიმით ძლიერი ნალექიანობის შემთხვევაში</p>	<p>- სამშენებლო ობიექტის დატბორვისა და ამით საკმინობის გაძნელების აღსაკვეთად;</p> <p>- ზედაპირული და გრუნტის წყლის დაბინძურების შესამცირებლად</p>	<p>სგდ</p>
<p>ასფალტ-ბეტონის ქარხნის ოპერირება</p>	<p>- მშენებელი კონტრაქტორის მიერ გარემოზე ზემოქმედების ნებართვის მოპოვება და მისი პირობების განუხრელი დაცვა;</p> <p>- ქარხნის დასამონტაჟებლად იმგვარი ადგილის შერჩევა, რომელიც უზრუნველყოფს მოსახლეობის მინიმალურ შეწყუხებას ხმაურით, მტვრითა და გამონაბოლქვით;</p> <p>- ქარხნიდან ჩამდინარე წყლის სადექარი გუბურის მოწყობა</p>	<p>ქარხნის ტერიტორია</p>	<p>საბუთების შემოწმება</p> <p>საკმინობის ინსპექტირება</p>	<p>ქარხნის დამონტაჟებისა და მისი ოპერირების მთელ პერიოდში</p>	<p>- სამშენებლო ობიექტის სიახლოვეს მოსახლეობის შეწყუხების შესაზღუდად;</p> <p>- ატმოსფერული ჰაერისა და ზედაპირული წყლის დაბინძურების შესამცირებლად</p>	<p>სგდ;</p> <p>გერემოს დაცვის სააგენტო</p>
<p>შრომის უსაფრთხოება</p>	<p>- მშენებელთა უზრუნველყოფა სპეცტანსაცმლით და პირადი დამცავი საშუალებებით;</p> <p>- სამშენებლო ტექნიკის ექსპლუატაციის და პირადი უსაფრთხოების საშუალებების გამოყენების წესების ზუსტი დაცვა</p>	<p>სამშენებლო ობიექტი</p>	<p>საკმინობის ინსპექტირება</p>	<p>სამუშაოთა წარმოების მთელ პერიოდში</p>	<p>მშენებელთა ტრავმატიზმისა და უბედურ შემთხვევათა ალბათობის შესამცირებლად</p>	<p>სგდ</p>

ექსპლუატაციის ფაზა

საქმიანობა	რა (პარამეტრზე უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?)	სად (არის პარამეტრი, რომელზეც უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?)	როგორ (უნდა განხორციელდეს პარამეტრის მონიტორინგი?)	როდის (განისაზღვრება სისშირე/ან ხანგრძლივობა?)	რატომ (არის პარამეტრი მონიტორინგის ქვეშ?)	ვინ (არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?)
გზის სავალი ნაწილისა და მისი გვერდულების დასუფთავება	მგზავრებისა და მძღოლის მიერ დატოვებული საყოფაცხოვრებო ნარჩენების რეგულარული შეგროვება და გატანა; გზაზე დაღუპული ცხოველთა ნარჩენების დროული გატანა	გზის მიმდებარე ტერიტორია და კიუვეტები	ვიზუალური დათვალიერება	კვარტალურად	გარემოს დაბინძურებისაგან დასაცავად; გზაზე მოძრაობის უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად	ადგილობრივი მუნიციპალიტეტი
სადრენაჟო კიუვეტების გამტარიანობის შენარჩუნება	კიუვეტების რეგულარული გასუფთავება დანალექისა და საყოფაცხოვრებო ნარჩენებისგან	გზის გასწვრივ არსებული სადრენაჟო კიუვეტები	ვიზუალური დათვალიერება	კვარტალურად	დრენაჟის სისტემის გამართულობის უზრუნველსაყოფად გზის დატბორვისა და წყლიმიერი დაზიანების თავიდან ასარიდებლად	ადგილობრივი მუნიციპალიტეტი
ავარიული დაღვრებისას ადგილის ლოკალიზება და დაბინძურებული ადგილის დასუფთავება	ავტოსაგზაო შემთხვევის დროს დაღვრილი ან გაფრქვეული თხევადი ან ფხვიერი ტვირთების ნარჩენების დროული შეგროვება, გაუვნებელყოფა და გატანა	გზაზე და მის სიახლოვეს	ინსპექტირება	ავტოსაგზაო შემთხვევებისას, საჭიროების მიხედვით	გარემოს დაბინძურების აღსაკვეთად	საპატრულო პოლიცია; ადგილობრივი მუნიციპალიტეტი
გზის სარემონტო სამუშაოებისას წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა	წარმოქმნილი ნარჩენების დროული გატანა ნაგავსაყრელზე	გზის მთელ მონაკვეთზე	ინსპექტირება	გვერდითი სარემონტო სამუშაოების დასრულებისას	გარემოს დაბინძურების აღსაკვეთად	ადგილობრივი მუნიციპალიტეტი

დანართი 2: საჯარო განხილვის ოქმი

საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო
საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტი

წერეთელი- მირზოევკა-მუდანდლო-ქესალოს კმ4.0 – კმ16

მონაკვეთების საავტომობილო გზის სარეაბილიტაციო სამუშაოთა
განხორციელებისას გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმების საჯარო
განხილვის

ოქმი

2014 წლის 22 ოქტომბერი წერეთელის მუციპალიტეტის გამგეობაში ჩატარდა ადგილობრივი მნიშვნელობის წერეთელი- მირზოევკა-მუდანდლო-ქესალოს კმ4.0 – კმ16 მონაკვეთების სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარებისას გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმის საჯარო განხილვა. საჯარო განხილვის მიზანი იყო დადგეგმილ სამუშაოთა უშუალო ზემოქმედების არეალში მოქცეული ადგილობრივი მოსახლეობის ინფორმირება ამ სამუშაოთა არსის, ვადების, აგრეთვე განხილულ იქნა საკითხი სამუშაოთა მიმდინარეობისაგან მოსახლეობისთვის დროებითი უხერხულობის განენის შესაძლებლობის და სამუშაოების მსვლელობასთან დაკავშირებული არასასურველი მოვლენების შესამცირებლად დაგეგმილი ღონისძიებების შესახებ. გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმის განხილვისას დამსწრე საზოგადოებას შესაძლებლობა ჰქონდა დაესვა კითხვები და გამოეთქვა კრიტიკული მოსაზრებები გეგმის საბოლოო სახით ჩამოყალიბების დროს გათვალისწინების მიზნით.

საავტომობილო გზების დეპარტამენტს წარმოადგენდნენ განსახლებისა და გარემოს დაცვის სამმართველოს, გარემოს დაცვის განყოფილების მთავარი სპეციალისტი ლუიზა ბუბაშვილი და საავტომობილო გზების დეპარტამენტის გარემოს დაცვის კონსულტანტი მაია ვაშაკიძე.

საჯარო განხილვას ესწრებოდნენ წერეთელის, მირზოევკას და ქეშალოს მოსახლეობის წარმომადგენლები. (იხ. დანართი)

შიდასახელმწიფოებრივი და ადგილობრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზების რეაბილიტაციის პროექტების გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა დამსწრეებს გააცნეს საავტომობილო გზების განსახლებისა და გარემოს დაცვის სამმართველოს, გარემოს დაცვის განყოფილების მთავარი სპეციალისტი ლუიზა ბუბაშვილი, საავტომობილო გზების დეპარტამენტის გარემოს დაცვის

კონსულტანტმა მათა ვაშაკიძემ, საავტომობილო გზების დეპარტამენტის სოციალური უსაფრთხოების კონსულტანტმა მათა ვაშაკიძემ.

შეხვედრა გახსნა ლუიზა ბუბაშვილმა და დამსწრეთ მოახსენა მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სახელმწიფოს მიერ გზების მშენებლობის შესახებ. განხილული იქნა ასევე თუ რა დიდი მნიშვნელობა აქვს შიდასახელმწიფოებრივი და ადგილობრივი მნიშვნელობის გზების რეაბილიტაციას საქართველოს ეკონომიკის განვითარებისათვის.

გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმის პრეზენტაცია გააკეთა მათა ვაშაკიძემ. განხილულ იქნა პროექტთან დაკავშირებული სამუშაოები, მათი შესაძლო ზემოქმედება გარემოზე და ადამიანების ჯანმრთელობაზე. განხილული იქნა შემარბილებელი ღონისძიებები, რომელიც საშუალებას იძლევა მისაღებ მინიმუმადე იქნას დაყვანილი გარემოზე ყოველგვარი მავნე ზემოქმედება გზის მშენებლობის და ექსპლუატაციის ფაზაში.

ირაკლი ლითანიშვილი

დეპარტამენტის ~~თავმჯდომარის~~ შოადგილი

საავტომობილო გზების დეპარტამენტის წარმომადგენლები:

ლუიზა ბუბაშვილი

მათა ვაშაკიძე

1. ღრუბელი მზნივნი	ბოძ. უამარგოთ	<i>[Signature]</i>
2. ნახიმი ნახირონი	"	<i>[Signature]</i>
3. უამარგო ნახირონი	" <u>ბახირონი</u>	<i>[Signature]</i>
4. ნახირონი ნახირონი	"	<i>[Signature]</i>
5. ავტორი ნახირონი	" <u>ბახირონი</u>	<i>[Signature]</i>
6. ნახიმი უამარგო	" <u>ბახირონი</u>	<i>[Signature]</i>
7. ანტიპი მზნივნი	"	<i>[Signature]</i>
8. უამარგო უამარგო	" <u>ბახირონი</u>	<i>[Signature]</i>
9. უამარგო უამარგო	" <u>ბახირონი</u>	<i>[Signature]</i>
10. უამარგო უამარგო	"	<i>[Signature]</i>
11. ნახიმი უამარგო	ბოძ. უამარგოთ	<i>[Signature]</i>
12. უამარგო უამარგო	ბოძ. უამარგოთ	<i>[Signature]</i>
13. უამარგო მზნივნი	" <u>უამარგო</u>	<i>[Signature]</i>
14. უამარგო უამარგო	" <u>უამარგო</u>	<i>[Signature]</i>
15. ანტიპი უამარგო	<u>უამარგო</u>	<i>[Signature]</i>
16.		
17.		
18.		

დანართი 3: შეთანხმება ნარჩენების განთავსების შესახებ

იჯარის ხელშეკრულება

წინამდებარე იჯარის ხელშეკრულება დაიდო 2015 წლის 15 თებერვალი ქ. ბოლნისში შემდეგ მხარეებს შორის: ერთის მხრივ შ.პ.ს. "დავითი 2", საქართველოს კანონმდებლობის თანახმად რეგისტრირებული შესუღული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომლის მისამართია ქ. ბოლნისის რუსთაველის № 64 საიდენტიფიკაციო კოდი 225377981 (შემდგომში " მთიჯარე") წარმოდგენილი მისი დირექტორის და უფლებამოსილი წარმომადგენლის ბ-ნი ვლადიმერ სტეფანიას მეურ სს საქართველოს ბანკი ან GE72BG0000000122533600 BAGAGE22 და მეორეს მხრივ, შ.პ.ს "ბელ-ბაუ" , საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შექმნილი შესუღული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომლის მისამართია: ქ. თბილისი გამრეკელის ქ 19/23 საიდენტიფიკაციო კოდი 205156748 სს საქართველოს ბანკი ან GE22BG0000000714011400 BAGAGE22 წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბ-ნი ამირან კიკნაველიძის სახით (შემდგომში " მთიჯარე")

პ რ ე ა მ ბ უ ლ ა

- ვინაიდან მთიჯარე არის რეგისტრირებული ქ. ბოლნისის რუსთაველის 64 (ფაქტობრივი მისამართი ქ. ბოლნისი ხანაპირის 1) მდებარე შენობა -ნაგებობები.
რეგისტრირებული არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთის 2899 კვ.მ და შენობა-ნაგებობის საერთო ფართობი 733 კვ.მ ერთპიროვნული მესაკუთრე. აქედან იჯარის ობიექტს წარმოადგენს აღნიშნული შენობა-ნაგებობის 733 კვ.მ და არასასოფლო -სამეურნეო დანიშნულების მიწის 2899 კვ.მ ფართი;
- ვინაიდან მთიჯარეს აქვს შეუქმლადევი უფლება იჯარით გადასცეს მთიჯარეს იჯარის ობიექტი წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით და მას ამ მიზნით მოპოვებული აქვს ყველა აუცილებელი თანხმობა და ნებართვა;
- ვინაიდან მთიჯარეს სურვილია ხანგძლივი ვადით იჯარით აიღოს აღნიშნული იჯარის ობიექტი და მოაწეოს განახლებული საწარმო

კინაიდან ორივე მხარის სურვილია, განსაზღვრონ და იურიდიულად სავალდებულო ფორმა მისცენ თავიანთ ურთიერთობას:
ამრიგად მხარეები შეთანხმდნენ შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე, შეიჯარე გადახცემს მის კანონიერ საკუთრებაში მყოფ ოჯარის ობიექტს რომლის მისამართია ქ. ბოლნისი სანაპიროს 1 საკადასტრო კოდი N 80.06.74.039 , ფართით 2899 კვ.მ

1.2 ოჯარით გადახცემი ქონების შეიჯარის კანონიერ მფლობელობაში ყოფნა დასტურდება საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ გაცემული ამონაწერით, რომელიც თან ერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას დანართი N1-ის ხსენით.

1.3 საიჯარო ურთიერთობის დასაწყისისთვის ოჯარის ობიექტი წარმოადგენს საშუალო გამართულ ფართს.

1.4 შეიჯარე მიიღებს ყველა ზომას ობიექტის საშუალო მდგომარეობაში მისაყვანად საჯარო ნებართვების, მათ შორის ელექტროენერგიით, წყლით მომარაგებისათვის საჭირო ნებართვების მოსაყვარებლად. ხოლო მატერიალურ ხარჯებს, დაკავშირებულს ელექტროენერგიის, წყლის, ხარკმინტო და სამონტაჟო სამუშაოებთან გაიღებს მთავარე.

1.5 მთავარის მიერ შექმნილი ტექნიკური საშუალებები დარჩება მის საკუთრებაში და მთავარე უფლებამოსილია თავისუფლად განკარგოს შესაბამისი საშუალებები, დამონტაჟებული მოწყობილობები, ა.შ

2. ხელშეკრულების ვადა და ოჯარის ობიექტის გადაცემა

2.1 წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია 10 (ათი) თვის ვადით, მისი მოქმედება იწყება 2015 წლის 15 თებერვალს (შემდგომში " ხაწყისი თარიღი") და სრულდება 2015 წლის 31 დეკემბერს.

2.2 დაუშვებელია წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე მოშლა ნებისმიერი მხარის მიერ ცალმხრივად, გარდა წინამდებარე ხელშეკრულებით უშუალოდ გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

2.3 ხელშეკრულების დადებიდან 10 (ათი) თვის შემდგომ მხარეების შეთანხმებით ხდება ხელშეკრულების განახლება

2.4 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების 2.2 მუხლის დებულების მიუხედავად რომელიმე მხარე მოშლის წინამდებარე ხელშეკრულებას, მას უპირობოდ დაეკისრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სანქცია.

3. საიჯარო ქირა და გადახდის პირობები

3.1 ყოველთვიური საიჯარო ქირა შეადგენს 600.0 (ექვსასი) ლარს

3.2 საიჯარო ქირის გადახდა დაიწყება ხელშეკრულების ხელისმოწერის შემდეგ, მხარეების შეთანხმების შედეგად.

3.3 მოიჯარის მიერ საიჯარო ქირის გადახდა მოხდება უნაღდო ან ნაღდი ანგარიშსწორებით მოიჯარის მოთხოვნისამებრ. ნებისმიერი ამგვარი ვ'ხით განხორციელებული ანგარიშსწორება ჩაითვლება საიჯარო ქირის გადახდად.

3.4 გადარიცხვის შემთხვევაში გადახდის დამადასტურებლად საკმარისია საბანკო გადარიცხვის დამადასტურებელი ინფორმაციის წარდგენა. ხოლო ნაღდი ანგარიშსწორებისას მოიჯარის წარმომადგენლობით უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა. ნებისმიერ შემთხვევაში მოიჯარე ვალდებულია აცნობოს მოიჯარეს საბანკო რეკვიზიტების ან წარმომადგენლის შეცვლის შესახებ და წარუდგინოს აღნიშნულის დახადასტურებლად კანონით გათვალისწინებული დოკუმენტაცია. წინააღმდეგ შემთხვევაში საიჯარო ქირის გადახდის ვალდებულება შესრულებულად ჩაითვლება ქირის მოიჯარისათვის ცნობილ საბანკო ანგარიშზე გადარიცხვით ან მოიჯარისათვის ცნობილ წარმომადგენლისთვის პირადად გადაცემით.

3.5 იმ შემთხვევაში, თუ მოიჯარე დროებით შეაჩერებს საქმიანობას, ან სხვა მიზეზით ვერ ამუშავებს იჯარით აღებულ საიჯარო ფართს ყველა ხაზის ანგარიშსწორება ბიუჯეტთან, რომელიც წარმოემდგება შეუჯარეს გადახდა დაეკისრე მოიჯარეს.

4. მხარეთა ვალდებულებები

4.1 გარდა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებებისა, მოიჯარე ვალდებულია:

- I არ ჩაერთოს მოიჯარის მიერ იჯარის ობიექტით კანონიერად სარგებლობაში;
- II ხელი შეუწყოს მოიჯარის მიერ იჯარით აღებული ქონების სარგებლობას და და გამოეყენებას.
- III დაფაროს ქონების იჯარით გადაცემამდე არსებული ყველა კომუნალური ხარჯები;
- IV დროულად განახორციელოს ნებისმიერი ცვლილება საკადასტრო მონაცემებში, რასაც მოითხოვს მოიჯარე მის მიერ განხორციელებული/განსახორციელებული სარემონტო/სამშენებლო ღონისძიებებიდან გამომდინარე იჯარის ობიექტზე;

4.2 მოიჯარეს უფლება აქვს:

- I ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში დათვალად იჯარით გაცემული ქონება, მოიჯარისათვის ერთი დღით ადრე შეტყობინების გაგზავნის შემდეგ;
- II მოითხოვოს მოიჯარეს საიჯარო რეესტრში რეგისტრაციისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი დოკუმენტების წარმოდგენა;

4.3 მოიჯარე უფლებამოსილია:

- I შეუზღუდავად გამოეყენოს იჯარის ობიექტი საწარმის მოხაწეობად ან სხვა კომერციული ან არაკომერციული, საქართველოს კანონმდებლობით ნებადართული საქმიანობისათვის იჯარის მოვლი პერიოდის მანძილზე;
- II ჩაატაროს ნებისმიერი სარეკონსტრუქციო, სამშენებლო, სარემონტო სამუშაოები შეცვალოს იჯარის ობიექტის კონფიგურაცია, განაწილოს ფართი მისი სურვილისამებრ.

დაამონტაჟოს ნებისმიერი მოწყობილობა, განახორციელოს ნებისმიერი სამუშაო ოჯარის ობიექტში, რასაც საჭიროდ მიიჩნევს მისი კომერციული მიზნების განსახორციელებლად:

III მოთხოვნის ხელშეკრულების ვადაზე გაუქმება, თუ საიჯარო ქონება გამოუსადეგარი გახდა იმ გარემოებათა გამო, რომლისთვისაც მოიჯარეს პასუხისმგებლობა არ ეკისრება:

IV მოახდინოს ქონების ოჯარით გადაცემის რეგისტრაცია საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სხვა საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ბოლნისის ხარვესტრაციო სამსახურში თავისი ხარჯით:

V გადასცეს ოჯარის ობიექტი ქვეოჯაროთა შეიჯარის დამატებითი თანხმობის გარეშე:

VI მოახდინოს შეიჯარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირგახამტკეხლო ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში.

4.4 გარდა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებებისა, მოიჯარე ვალდებულია:

I გადაუხადოს შეიჯარეს წინამდებარე ოჯარის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საიჯარო ქირა:

II ოჯარის პერიოდში დაიცვას შესაბამისი ხანტარული პირობები:

III წაატაროს ოჯარის ობიექტის ხიანტან დაკავშირებული ყველა სახის შეკეთება, თუკი ხიანი გამოწვეულია მისი დაუდევრობით:

IV გადაიხადოს ხელშეკრულების მოქმედების განსვლობაში კომუნალური გადასახადები, მათ შორის ელექტროენერგიის, წყლის და ა.შ.

5. შეწყვეტა

5.1 არც ერთი მახარე არ არის უფლებამოსილი შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება მისი ვადის ამოწურვამდე, თუ ამგვარი უფლება პირდაპირ არ არის გათვალისწინებული ოჯარის ხელშეკრულების წინამდებარე ან სხვა მუხლში:

5.1.1 მოიჯარე უფლებამოსილია შეწყვიტოს ოჯარის ხელშეკრულება ვადაზე, თუ:

5.1.1.1 მოიჯარე არ იხდის საიჯარო ქირას დროულად და არ გამოასწორებს დარღვევას შეტკობინებიდან 10 სამუშაო დღის მანძილზე.

5.1.1.2 მოიჯარე განახორციელებს კანონით აკრძალულ ან ამორალურ საქმიანობას ოჯარის ობიექტში.

5.1.1.3 მოიჯარე ახორციელებს ისეთ მოქმედებას, რაც სახამართლოს მიერ ჩათვლება აღამიანთა სიცოცხლის ან შენობისთვის საფრთხეს შემცველად.

5.2 მოიჯარე უფლებამოსილია ვადაზე შეწყვიტოს ოჯარის ხელშეკრულება, თუ:

5.2.1 ოჯარის ობიექტი, მისგან დამოკიდებული მიხეხით, გამოუსადეგარი გახდება ხარვესტლობისთვის შენობის ფიზიკური მდგომარეობის ან იურიდიული სტატუსის გამო.

5.22 ფორს-მაჟორული გარემოება, რომელიც აქვთ ექსპერტებს მოიჯარის მიერ იჯარის ობიექტით ხარვეზობას გაგრძელებას 3 თვეზე მეტ ხანს.

5.23 მიუხედავად ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა, მიუჯარე შეცვლის იჯარის ხელშეკრულების პირობებს.

6. ფორს-მაჟორი

6.1 არც ერთი მხარის მიერ წინააღმდეგარე ხელშეკრულების პირობების დარღვევა ან შესრულებლობა არ გამოიწვევს ამ მხარის წინააღმდეგ მოთხოვნის წარმოშობას ან არ განიხილება წინააღმდეგარე ხელშეკრულების დარღვევად, თუ ეს დარღვევა ან შესრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული გარემოებით, რომლის წინასწარ განკურნა ან თავიდან აცილება მოცემულ მხარეს არ შეუძლია მიზანშეწონილი ზომების მიღებით. ეს განსაკუთრებული გარემოებები მოიცავს მხოლოდ: წყალდიდობას, ხანძარს, მიწისძვრას და სხვა სტიქიურ უბედურებას, აგრეთვე ომს, სამხედრო მოქმედებას, გაფიცვას, აჯანყებას, სამთავრობო მოქმედებებს ან სხვა მსგავს ხდომილებებსა თუ მოქმედებებს.

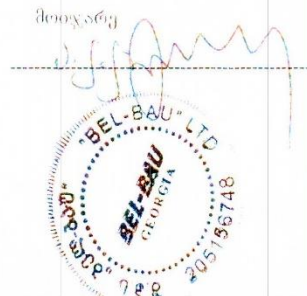
6.2 მხარე, რომელიც აცხადებს ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომას, გათავისუფლდება თავისი ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებებისაგან მხოლოდ იმ შემთხვევაში, რამდენადაც ფორს-მაჟორული გარემოება ხელს უშლის მის მიერ ვალდებულებების შესრულებას, და იგი არ განთავისუფლდება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებების შესრულებისაგან, რომელსაც ხელს არ უშლის ფორს-მაჟორული გარემოება.

6.3 მხარეს, რომელიც აცხადებს ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომას, მიზანშეწონილ ვარიანტში გაუგრძელებს ვადა იმ ვალდებულებების შესრულებას, რომელსაც ხელი შეუშალა და დაავიწყაა ფორს-მაჟორულმა გარემოებამ.

6.4 მიუჯარე ვალდებულია მოთხოვნისამებრ დაუბრუნოს მოიჯარეს ნებისმიერი იჯარის საფასური, რომელიც ამ უკანასკნელმა გადაუხადა მას იმ დროის განმავლობაში, როდესაც იჯარის ობიექტი ჩაივლიდა გამოუყენებელ მდგომარეობაში ფორს-მაჟორული გარემოების მიხედვით.

მხარეები აცხადებენ, რომ ისინი ხრულყოფილად იცნობენ ხელშეკრულების შინაარსს, მდებელი აქტივობის აუცილებელი განმარტებები და უთანხმობას მის პირობებს.

ხელშეკრულების პირობებზე თავისი თანხმობის დასტურად, მხარეებმა ხელი მოაწერეს წინააღმდეგარე ხელშეკრულებას შემთავსებით აღნიშნულ დღეს და წელს.



წერტილებს X, Y, H მედა და H ქვედა კორდინატების ცხრილი წარმოადგენილია ლიცენზიის
თანდართულ გეობლოგურ გეგმაზე

სამოთველოდ გეობლოგური მინაკვეთის ფართობი სული ში. ახლოკავშირებითი
შესახებ კვანძები

სამოთველოდ გეობლოგური მინაკვეთის მოცულობა საყვერავი კუბური მეტრი.

სამოთველოდ გეობლოგური მინაკვეთის მოცულობა ქვიძს, ხეობა
რადიუსის მოცულობა ახლოკავშირებითი კუბური მეტრი.

გადახსნელი ქანების მოცულობა საყვერავი კუბური მეტრი.

გადახსნის კოეფიციენტი საყვერავი

წალი ხარვეზობის ტიპებს საქართველოს ეკონომიკური
კავშირების განვითარების
სახელმწიფოსთან

20.08 წლის მ. მ. ანგეხის № 16/69/3-8 შეთხზების საფუძველზე

დაწესებული მიწის მინაკვეთის საერთო ფართობი 5,55 კა.

ამ ლიცენზია გათვალისწინებული საქმიანობისათვის განსაზღვრული მიწის მინაკვეთის
გამოსახულია ლიცენზიაზე დათვლილ კ-38-90-FF მოსესკლავის გეობლოგური გეობლოგური
საწარმე შემსახლრულია № 1, 2, 3, 4 და 1

წერტილებზე გამაგალი კონკრეტი და მისი ფართობი შეადგენს 5,55 კა.ს.

ამ ლიცენზია გათვალისწინებული საქმიანობის დაწყების თარიღი 08.08.2008 წლის 04 მსხტი

ლიცენზია მოქმედი სული წლის ეფექტიანობაში სული

წალი ხარვეზობის სამუშაოთა წარმოებაში

პარკისორება არიან

წალი ხარვეზობისათვის მ. მ. მ. "ქვიძს" - სუ თვის
ლიცენზიის მატარებელია სული ანუ სული ზღვის დონის სიღრმეზე

საქართველოს კანონით, "გუნდური რესურსებით ხარვეზობისათვის მისაკრებლობის შესახებ"
დაწესებულია ფიქსირებული განაკვეთი 0,2 ლარი 1 23 მე

მინიმალური

მაქსიმალური

შეზღუდვა ქვიძს, ხეობის რაიონი მოთხოვნა-166

ბ) წარმოებული სახარვეზო მოთხოვნა

გ) წარმოებული სახარვეზო პროდუქციის რაოდენობა:

მინიმალური

მაქსიმალური

შეზღუდვა

*** ტვიტოვია საქართველოს კანონით**
დაწესებულია ტვიტოვია ხელისუფლების მი
2008 წლის 04 მსხტის № 2233 ტვიტოვია
საფუძველზე.

დ. ლეონიძე



საქართველოს გარემოს დაცვისა და
ბუნებრივი რესურსების-სამინისტროს
ეულგამბობილი წარმომადგენელი

გეგმაში ლიცენზიის პირობებს
პასუხისმგებლობას მათ შესრ

სული

სული

საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების-სამინისტროს
ეულგამბობილი წარმომადგენელი
ს.დ.ს. ზეგისფისციის №9-0359

საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი
რესურსების მინისტრის

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 253

ქ. თბილისი

“07” 03 2008წ.

შ.პ.ს „მცნია“-ზე (მარნეულის რ-ნი, სოფ. მამუდლოს ტერიტორია) სასარგებლო
წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის გაცემის შესახებ

„ლიცენზიებისა და ნებართვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის, მე-7 მუხლის
პირველი პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 2005 წლის 11 აგვისტოს №136 დადგენილებით
დამტკიცებული „სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის გაცემის წესისა და
პირობების შესახებ დებულების“ მე-2 მუხლის შესრულების მიზნით

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა :

1. გაიცეს შ.პ.ს „მცნია“-ზე მარნეულის რ-ნში, სოფ. მამუდლოს ტერიტორიაზე, მდ. დებედაზე
„შულავერის“ ქვიშა, ხრეშის მოპოვების მიზნით სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზია 5
წლის ვადით შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:
 - ა) დაუწესდეს საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროსთან (წერილის №16/69/3-8
21.01.08წ.) და საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტთან (წერილის №04-26/172
23.01.08წ.) შეთანხმებულ K-38-90-Г-Г ნომენკლატურის 1:25000 მასშტაბის ტოპოგრაფიული
რუკის ნაწილზე დატანილი 1,2,3,4 და 1 წერტილებზე გამავალი კონტურით შემოსაზღვრული
მიწისა და საბოლოო მინაკუთვნი ფართობით 5.55 ჰა;
 - ბ) ქვიშა, ხრეშის ჯამური მოპოვება განესაზღვროს 166 500 მ³-ის ოდენობით;
 - გ) საბოლოო მინაკუთვნის პროექტი შეათანხმოს ტექნიკური ზედამხედველობის ინსპექციასთან;
 - დ) ყოველწლიურად 1 აპრილიდან 1 მაისამდე სამინისტროს წარუდგინოს წერილობითი
ანგარიშგება სალიცენზიო პირობების დაცვის შესახებ;
 - ე) ლიცენზიის მფლობელმა შეასრულოს წიაღით, როგორც ბუნებრივი რესურსით
სარგებლობისათვის საქართველოს გარემოსდაცვითი კანონმდებლობით, მათ შორის „გარემოს
დაცვის შესახებ“, „წიაღის შესახებ“ და „საქართველოს ზღვისა და მდინარეთა ნაპირების
რეგულირებისა და საინჟინრო დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონებით და შესაბამისი
კანონქვემდებარე აქტებით დადგენილი პირობები.
2. ამ ბრძანების ასლი გაეგზავნოს შ.პ.ს „მცნია“-ს.
3. დაევალოს სამინისტროს ლიცენზიებისა და ნებართვების დეპარტამენტს (გ.ცხაკაია) სალიცენზიო
მოწმობის გაცემა ამ ბრძანების პირველი პუნქტის შესაბამისად.
4. ეს ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს საქართველოს მთავრობაში (ქ. თბილისი, ინგოროყვას ქ. №7)
ან თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (ქ. თბილისი,
სარაჯიშვილის ქ. №1ა), ამ ბრძანების ძალაში შესვლიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის შიდა საქონლის ბაზრის ადმინისტრაციის დეპარტამენტის უფროსის დროებით მოვალეობის შემსრულებლის ვინაობა მოხსენებითი ბარათი.



ზაქალ გამცემლიძე
მინისტრი

გვ ზავენბა? ლიცენზიებისა და ნებართვების დეპარტამენტს, გარემოს დაცვის ინსპექციას და ს.ს.ი. სიერცულ ინფორმაციის ცენტრს.



დანართი 5: ასფალტის ქარხნის შეთანხმება

თბილისი.

20 ივლისი 2012 წ.

ჩვენ მხარეები, ერთი მხრივ შ.პ.ს. „ცემქური“, ტექნიკური დირექტორის ემზარ მელოქიძის სახით (შემდგომში „დამკვეთი“) და შპს „არნაბი 21“ (შემდგომში „შემსრულებელი“) დირექტორის დაგით ჟდენტის სახით მეორეს მხრივ ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

ხელშეკრულების საგანია „დამკვეთი“-სათვის ქუთაისი-აფხაზა-მამისონის უღელტეხილის კმ116-კმ125 საავტომობილო გზის მონაკვეთზე საკუთარი მასალითა და კუთვნილი ავტოსაგზაო ტექნიკით ასფალტბეტონის დაგების სამუშაოთა შესრულება.

2. მხარეთა ვალდებულებები:

2.1. „დამკვეთი“ ვალდებულია:

- ა) მიაწოდოს „შემსრულებელს“ მის ხელთ არსებული ყველა ის დოკუმენტაცია რომელიც აუცილებელია მომსახურების შესასრულებლად.
- ბ) „შემსრულებლის“ მიერ წარმოდგენილი ანგარიშ-შეაქტურის მიღებიდან 10 (ათი) დღის განმავლობაში მოახდინოს ანგარიშსწორება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით „შემსრულებელთან“ 3.1 მუხლით დადგენილი ფასის მიხედვით.

2.2. „შემსრულებელი“ ვალდებულია:

- ა) საკუთარი მასალით და ავტო-საგზაო ტექნიკით შეასრულოს „დამკვეთი“-ს შეკვეთა 2012 წლის I სექტემბრამდე.
- ბ) მის მიერ შესრულებული სამუშაო აკმაყოფილებდეს „დამკვეთი“-ს მოთხოვნას და საქართველოში გზის საფარისთვის დადგენილ სტანდარტებს.

3. ფასი და გადახდის ფორმა.

ერთი ტონა ასფალტბეტონის საფარის დაგების დირეზულება შეადგენს 193,62 ლარს დღგ-ს ჩათვლით

3.2. ანგარიშსწორების ფორმაა უნაღდო ანგარიშსწორება.

4. დამატებითი პირობები

4.1. მხარეთა შორის საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება ფაქტიურად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობიდან გამომდინარე, რომელი სასახული იქნება სამუშაოთა მიღებანაბარების აქტში.

4.2. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების დარღვევასთან დაკავშირებული ნებისმიერი დავა გადაწყდება ურთიერთშეთანხმებით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავას გადაწყვეტს თბილისის საქალაქო სასამართლო.

4.2. მხარეებს ეხსნებათ პასუხისმგებლობა ფორს-მაჟორული სიტუაციების: საომარი მოქმედებების, სტიქიური უბედურებების, მასობრივი დესტაბილიზაციის, კანონმდებლობაში მომხდარი ცვლილებებისა და ისეთი ადმინისტრაციული აქტების მიღების შემთხვევაში, რომლებიც აფერხებენ ან შეუძლებელს ხდიან ვადდებულებათა შესრულებას.

4.3. წინამდებარე ხელშეკრულების გაგრძელება, მასში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა წერილობითი თანხმობით.

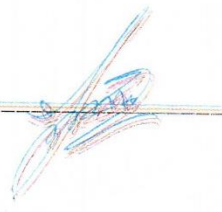
4.4. ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ ეგზემპლარად, ძალაშია მასზე უფლებამოსილ პირთა ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს დავალების საბოლოო შესრულებამდე.

„შესრულებული“
შპს „არნაბი 21“
ქ. ნოსატაური
ს/კ. 204573915
ს.ს „საქართველოს ბანკი“
ბ/კ BAGAGE22
ა/ნ GE15BG000000876878600

„დამკვეთი“
შპს „ცეკური“ თბილისი,
თბილისი, ხისამზარელოს ქ. №1
ს/კ 209442174
ს.ს. „თიბისი ბანკი“
ბ/კ TBCBGE22
ა/ნ GE78TB0600000055360255

დირექტორი დ. ჟღენტო

ტექნიკური დირექტორი ე. მელიქიძე


ბ.ა.


ბ.ა.

დანართი 6: და სხვა

საქართველოს სასაბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის შრომა

საგარეო ურთიერთობების მინისტრის განკარგულებაში - შპს "ჯეოტრეი"
 თბილისი, სასაბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის №1, 2/65/29/52
 შპს "საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის" - ცენტრი, სოფ. პარტისლა
 შპს "საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის" - ასოციაციის კენჭ-სერვის ცენტრი
 შპს "საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის" - ასოციაციის კენჭ-სერვის ცენტრი - ასოციაციის კენჭ-სერვის ცენტრი, 2327107
 შპს "საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის" - ასოციაციის კენჭ-სერვის ცენტრი, 2327107
 სასაბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში - 2080
 სასაბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში - 2080

აქტივების კატეგორიის მიხედვით ნაწილობრივად გაფრთხილება, მათი გაწმენდა და გამოყენება, ტონა/წელი

№	მეტი ნაწილობრივად დასხვავებული	სტატისტიკური წყაროებიდან გამოყოფილი მეტი ნაწილობრივად დასხვავებული, სკ.პ-ს/სკ.წ	აქტივი			სულ აქტივების კატეგორიის მიხედვით ნაწილობრივად დასხვავებული, სკ.პ-ს/სკ.წ	საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში
			მიხედვით გამოყოფილი ნაწილობრივად დასხვავებული	მათ შორის			
				დასხვავებული	დასხვავებული ნაწილობრივად დასხვავებული		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	სულ (N2-208), მათ შორის	202.102	202.102	199.414	199.414	8.688	16.647
2	სულ მართი ნაწილობრივად დასხვავებული (N3-7), აქტივი	204.405	204.405	199.414	199.414	5.991	12.952
3	ცენტრი	204.373	204.373	199.414	199.414	4.959	12.853
4	კენჭ-სერვის ცენტრი	0.032	-	-	-	0.032	0.094
5							
6							
7	დანარჩენი მართი ნაწილობრივად დასხვავებული						
8	სულ დანარჩენი და მართი ნაწილობრივად დასხვავებული (N9-16), აქტივი	3.677				3.677	
9	კატეგორიის მართი ნაწილობრივად დასხვავებული	0.775				0.775	2.385
10	მართი ნაწილობრივად დასხვავებული	0.439				0.439	1.352
11	საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში	1.745				1.745	5.824
12	საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში	0.688				0.688	2.118
13							
14							
15							
16	დანარჩენი დანარჩენი და მართი ნაწილობრივად დასხვავებული						
17	საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში	414.375				414.375	1275.0

საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში
 საქართველოს სასაბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში
 2013 წ.

საბაჟო-საგარეო სასაზღვრო ადრისხვის ფილიალში
 14.01.2013

ՄԵՏՐԱԿԱՆ 2. ԵՄՅԱԿԱՆՔԻ ԲԵՐՈՒՄ

1. Բնակարանի հասցեագրումը	ՋԵ ԵՐԱՆԱԿՆԵՐԱՊՈԼԻՍ			
2. Բնակարանի տարածքը	3. Բնակարանի տարածքի մեծությունը և բնակարանի մասնագրումը	4. Բնակարանի հարկման ենթարկման օրենքի համաձայն	5. Բնակարանի (յի) արժեքը	
	30	73. ԿՄՈՄՈՆ 0043	Հ.Ը.	120
6. Երկու հարձականքային հատվածների համարները (7+8+9+10+11+12)				
Հանրային տարածք: Լանդշաֆտային		Երկրագործական հասցեագրման համակարգով համարները		
7. Երկրագործական հատվածի համարները		10. Երկրագործական հատվածի համարները		
8. Երկրագործական հատվածի համարները		11. Բնակարանային հատվածի համարները		
9. Երկրագործական հատվածի համարները (այլաբնույթի հատվածներ)		12. Երկրագործական հատվածի համարները		37.00
Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները համապատասխան համակարգով				
(Վճ)				
13. Երկրագործական հատվածի համարները	Լանդշաֆտային	Երկրագործական	Երկրագործական	Երկրագործական
14. Երկրագործական հատվածի համարները			17.	
15. Երկրագործական հատվածի համարները		1920	19.	
16.			20.	

ՄԵՏՐԱԿԱՆ 3. ԵՄՅԱԿԱՆՔԻ ԲԵՐՈՒՄ

Բնակարանային հատվածի համարները	ՆՈՒՆ ԲԱՌՈՒՄԸ	ՀՈՒՐԴՈՒՄ
1. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները	Հանրային տարածք: Լանդշաֆտային	
2. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
3. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
4. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
5. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
6. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
7. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
8. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները	Երկրագործական հատվածի համարները	400
9. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		400
10. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		
11. Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները		

Մ Ե Մ Ե Ց

Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները	ՀՈՒՐԴՈՒՄ	Երկրագործական հատվածի համարները	13
		Երկրագործական հատվածի համարները	260
	22271,33	Երկրագործական հատվածի համարները	Ջ
Տրամադրված է հարձականքային հատվածների համարները			
Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները			
Երկուսն ունեւորները հարձականքային հատվածների համարները			

Ստորագրումը: _____
 Կնիք: _____
 Կնիքի համար: _____
 Կնիքի համար: 02 208 37
 Կնիքի համար: _____